

ДОДАТКОВИЙ ДОГОВІР
до Договору оренди № 597 нерухомого майна,
що належить до державної власності, від 16.11.2017
(нова редакція від 28.02.2019)

м. Чернівці

„31” листопада 2020 року

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42891875, місцезнаходження якого: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48 (далі – Орендодавець), в особі Заступника начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області **Мицишина Артура Романовича**, керуючись Положенням про регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, затвердженим наказом ФДМУ від 14.03.2019 №255 (із змінами), Положенням про Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області, затвердженим начальником РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях 24.07.2019, та діє на підставі наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 05.09.2019 №101-к, з одного боку,

та **Національний природний парк „Черемоський”**, код ЄДРПОУ 36754760, місцезнаходження якого: 59100, Чернівецька область, Путильський район, смт Путила, вул. Українська, буд. 174А (надалі - Орендар), в особі в.о. директора **Мельника Василя Івановича**, що діє на підставі Положення про Національний природний парк „Черемоський” (нова редакція), затвердженого наказом Міністерства екології та природних ресурсів від 27.09.2011 №347 (у редакції наказу Мінприроди від 05.12.2016 №468), з іншого боку, керуючись частиною 4 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-ІХ від 03.10.2019, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, враховуючи звернення Орендаря від 17.06.2020 №06-13/181 (за вх. №11/00901 від 23.06.2020) та від 22.07.2020 №06-13/209 (за вх.№11/01113 від 23.07.2020), погодження Балансоутримувача - Головного управління ДПС у Чернівецькій області від 06.07.2020 №4609/10/24-13-12-11 (за вх. №10/01006 від 07.07.2020), дозвіл органу уповноваженого управляти державним майном - Державної податкової служби України від 10.07.2020 №6800/5/99-0010-03-02-05 (за вх. №08/01056 від 14.07.2020), наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області від 23.07.2020 №80 уклали цей Додатковий договір до Договору оренди №597 від 16.11.2017 (нова редакція від 28.02.2019) (далі – Договір) про наступне:

1. Продовжити термін дії Договору на 2 роки 11 місяців, а саме: з «16» жовтня 2020 року по «15» вересня 2023 року включно.
2. Пункт 1.1. розділу 1 Договору доповнити абзацом такого змісту:
Ринкова (оціночна) вартість Майна визначена згідно з висновком про вартість на 30.06.2020 і становить за незалежною оцінкою 1171285 грн. (без ПДВ).
3. Орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня підписання цього додаткового договору застрахувати орендоване майно на користь Балансоутримувача на суму вартості майна відповідно до висновку про ринкову вартість (1 171285грн.) та надати Орендодавцю копії договору страхування та документа, що підтверджує сплату страхового платежу.

4. Після затвердження Кабінетом Міністрів України примірного договору оренди щодо майна державної власності, цей Договір підлягає приведенню до вимог примірного договору оренди відповідно до част.1 ст.16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-IX.

5. Додатковий договір є невід'ємною частиною Договору оренди №597 від 16.11.2017 (із змінами).

6. Додатковий договір до Договору оренди укладений в 3-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

7. Додатки до цього додаткового договору є його невід'ємною і складовою частиною.

До цього Додаткового договору додаються:

- звіт про незалежну оцінку майна №32/20;
- рецензія на звіт про оцінку майна від 22.07.2020.

При цьому звіт про незалежну оцінку майна залишається у справі органу приватизації по договору оренди №597 від 16.11.2017 (із змінами).

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

М.П.

/ посада, ПІБ/

ОРЕНДАР

В.с.директора

М.П.

/ посада, ПІБ/

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

М.П.

/ посада, ПІБ/